

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavskom Brodu

Poslovni broj spisa: 7/St-582/2019

Dužnik : Stečajna masa iza AUTO ČIVO d.o.o. u stečaju

Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12

OIB 92249121486

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. travnja 2020. do 15. srpnja 2020.

- Rješenjem naslovnog suda, broj gornji, od 09.rujna 2019. određen je nastavak postupka nad stečajnom masom

- Dana 04.prosinca 2019. pristupila sam radi preuzimanja u posjed nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, izvršene su promjene brava na nekretnini u vlasništvu dužnika i preuzet posjed nekretnine.

Bivša uprava društva nalazi se na privremenom radu u Njemačkoj, kontakt nije ostvaren i u posjed nije preuzeta nikakva poslovna dokumentacija društva , niti se došlo do saznanja gdje se poslovna dokumentacija nalazi.

- Na ispitnom ročištu održanom dana 09.prosinca 2019. ispitane su i utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika:

- prvi viši isplatni red iznos od 113.141,85 kn
- drugi viši isplatni red iznos od 594.866,00 kn

- Dana 13.srpanj 2020. održano je ročište na utvrđenje vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i suglasno predloženo utvrditi vrijednost nekretnine u visini od 188.000,00 kn.

Dana 15.srpnja 2020. podnesen zahtjev za oslobođenje od plaćanja predujma za provedbu javne dražbe pred FINA jer stečajna masa nema novčanih sredstava , nema otvoren niti transakcijski račun radi smanjenja obveza stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

- 1.1.stečajnu masu čine nekretnine upisane u zk.ul.br. 83 k.o. Drškovci
kč.br. 17 što u naravi čini dvorište sa 686 m2, Kuća, Požega, Zagrebačka 159 sa
80 m2, dvorišna zgrada sa 48 m2, ukupne površine 814 m2.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
- nije unovčena
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
4.4. na nekretnini uknjiženo je razlučno pravo u korist

1./ B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, Zagreb, OIB: 57509775367, za iznos od 100.000.- EUR-a u kunsnoj protuvrijednosti uz kamate i troškove, temeljem Ugovor o dugoročnom kreditu 2402006—031262160/51016607-5102941376 od 10.04.2006, Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja br. ES 316/06-1 od 07.04.2006., solemniziran OU-199/06 JB A.Brekalo Požega Ugovor o ustupu tražbine od 27.01.2017. ovjeren kod JB M.Matoš OV-1403/17 30.01.2017.

2./ Tekija d.o.o. Vodovodna 1 Požega OIB:57790565988 za iznos od 3.419,49 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na svaki pojedinačni iznos počev od dospijeća do svakog pojedinačnog iznosa pa sve do isplate, kao i troškova postupka u iznosu od 915,00 kn , troškova ovršnog postupka u iznosu od 815,00 kn na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja Općinskog suda u Požegi Rješenje o ovrši br. O-1246/10 od 04.03.2011.

3./ Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Požega Zagreb, Katančičeva 5/A. OIB: 18683136487 za iznos od 218.051,61 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 161.953,18 kn od 04.06.2013. do isplate, kao i za iznos od 2.500,00 kn na ime troškova postupka osiguranja na temelju Pravomoćno i ovršno rješenje Općinskog suda u Požegi br. Ovr-2122/13 od 07.11.2013.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
6.6. vjerovnici stečajne mase: stečajna upraviteljica Alma Opačak po osnovi stvarnih troškova – upotreba privatnog vozila u službene svrhe i plaćenih upravnih pristojbi i pristojbi u gotovom novcu radi uvida u spise Ovr-910/08 i P-450/08 i ishodovala preslika dokumentacije
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka – ne
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) - ne
9. ostali podaci.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- podnijeti prijedlog nadležnom sudu za naplatu predujma za provedbu elektroničke javne dražbe pred FINA iz kupoprodajne cijene
- pratiti obavijesti FINA o daljnjem tijeku unovčenja nekretnine elektroničkom javnom dražbom
- zainteresiranim potencijalnim kupcima omogućiti uvid u podatke i pregled nekretnine